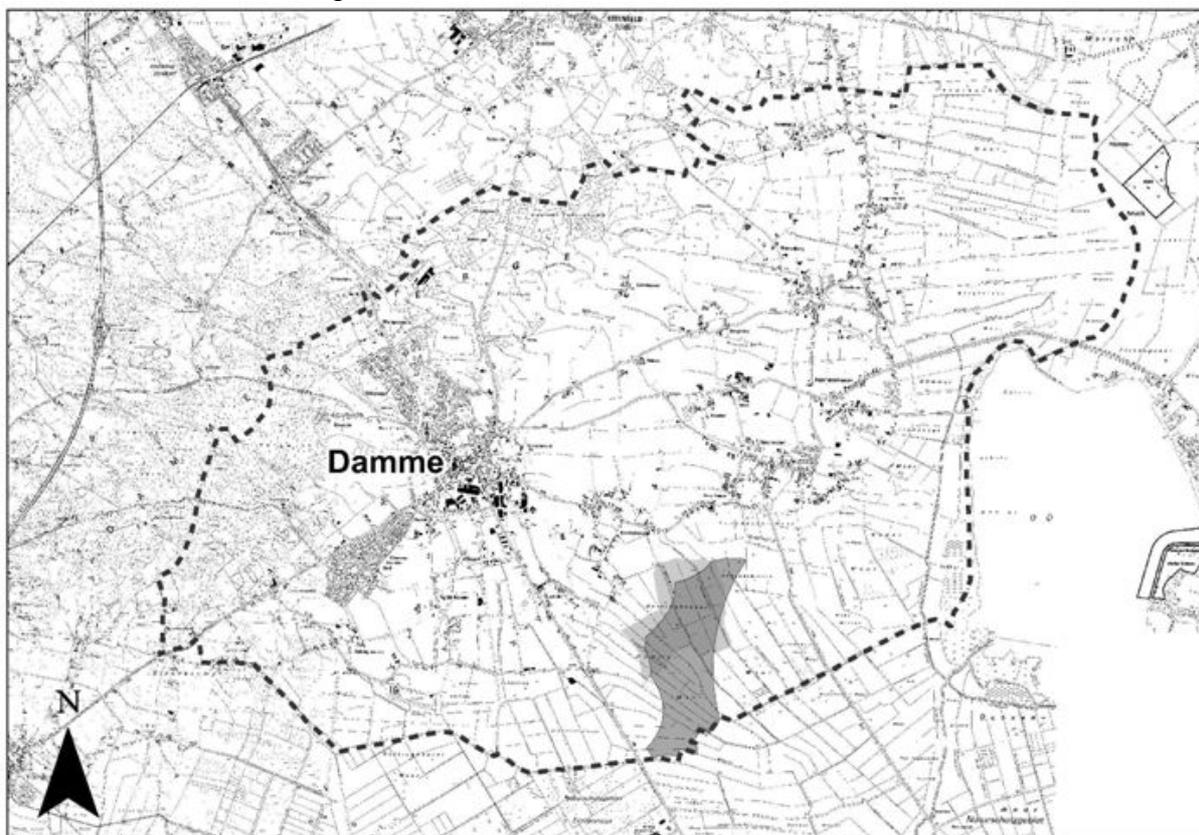


Bekanntmachung

50. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Damme („Erweiterung Windenergieanlagenpark Borringhauser Moor“)

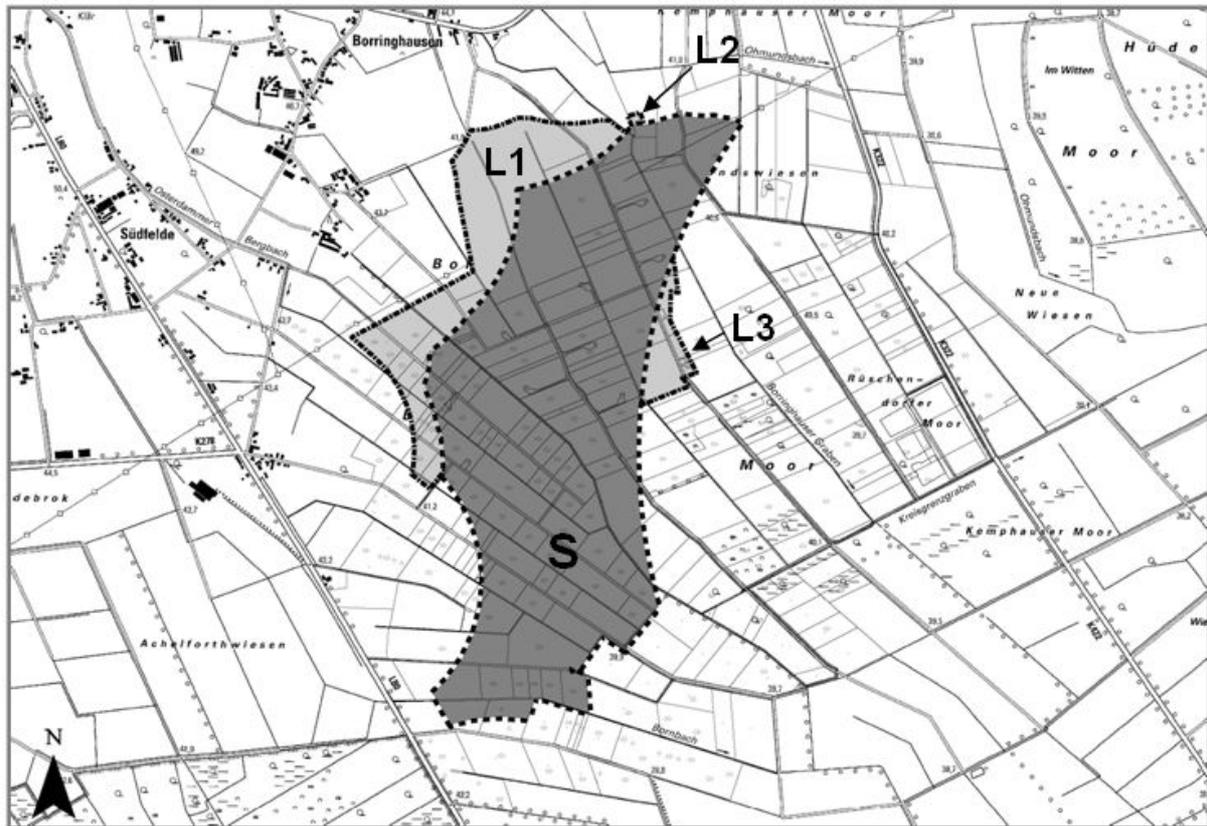
Der Landkreis Vechta hat mit Verfügung vom 14.03.2016, Az. 80.00505-2013-60, die vom Rat der Stadt Damme am 15.12.2015 beschlossene 50. Änderung des Flächennutzungsplanes gemäß § 6 Baugesetzbuch (BauGB) genehmigt.

Mit der 50. Änderung des Flächennutzungsplans (2. Entwurf) wird eine Ausschlusswirkung im Sinne des § 35 Abs. 3 S. 3 BauGB erzielt. Der Geltungsbereich der 50. Flächen-nutzungsplanänderung umfasst das gesamte Gemeindegebiet und ergibt sich aus dem nachstehenden Übersichtsplan:



Es ergeben sich folgende Änderungsbereiche:

Flächen-bezeichnung	bisherige Darstellung	neue Darstellung
L 1	Sonderbaufläche für Windenergie	Fläche für die Landwirtschaft
L 2	Sonderbaufläche für Windenergie	Fläche für die Landwirtschaft
L 3	Sonderbaufläche für Windenergie	Fläche für die Landwirtschaft
S	Sonderbaufläche für Windenergie, Fläche für die Landwirtschaft, Fläche für die Forstwirtschaft	Sonderbaufläche für Windenergie



Mit dieser Bekanntmachung wird die 50. Änderung des Flächennutzungsplanes gemäß § 6 Abs. 5 BauGB wirksam. Die Flächennutzungsplanänderung einschließlich Begründung und der zusammenfassenden Erklärung nach § 6 Abs. 5 BauGB kann ab sofort im Rathaus der Stadt Damme, Mühlenstraße 18, Zimmer 55, 49401 Damme, während der Dienststunden eingesehen werden. Auf Verlangen wird über den Inhalt Auskunft erteilt.

Es wird darauf hingewiesen, dass gemäß § 215 Abs.1 BauGB eine nach § 214 Abs. 1 Satz 1 Nr. 1 bis 3 BauGB beachtliche Verletzung der dort bezeichneten Verfahrens- und Formvorschriften, eine unter Berücksichtigung des § 214 Abs. 2 BauGB beachtliche Verletzung der Vorschriften über das Verhältnis des Bebauungsplans und des Flächennutzungsplans sowie beachtliche Mängel des Abwägungsvorganges nach § 214 Abs. 3 Satz 2 BauGB unbeachtlich werden, wenn sie nicht innerhalb eines Jahres seit dieser Bekanntmachung schriftlich gegenüber der Stadt Damme unter Darlegung des die Verletzung begründenden Sachverhalts geltend gemacht worden sind.

DIN-Vorschriften, VDI-Richtlinien, etc., auf die der Bauleitplan Bezug nimmt, werden bei der Stadt Damme im Fachbereich Planen und Bauen im Obergeschoss, Mühlenstraße 18, 49401 Damme zur Einsicht bereitgehalten.

Die Veröffentlichung dieser Bekanntmachung erfolgt nachrichtlich im Internet unter der Adresse <http://www.damme.de/bekanntmachungen>. Unterlagen und Dokumente zum Bauleitplanverfahren stehen zur Einsichtnahme bzw. zum Downloaden zur Verfügung auf der Homepage der Stadt Damme www.damme.de unter der Rubrik Wirtschaft & Bauen, aktuelle Bauleitplanverfahren. Maßgeblich ist der Inhalt der zur Einsicht ausgelegten Unterlagen.

Gerd Muhle