



Bekanntmachung

Die nächsten öffentlichen Sitzungen der Fachausschüsse finden statt

im Ratssaal

Sitzung des Grundstücks- und Straßenbauausschusses am 07.09.2016, um 17:30 Uhr

1 . Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Beschlussfähigkeit und der Tagesordnung ; **2** . Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung des Grundstücks- und Straßenbauausschusses vom 01.06.2016 ; **3** . In Angelegenheiten des Rates ; **3.1** . Widmung des Weges zwischen dem Grünen Weg und der Josefstraße als Gemeindestraße ; **3.2** . Widmung der Wegeverbindung Vördener Straße - Pastorskamp entlang des Bahndamms ; **4** . In Angelegenheiten des Verwaltungsausschusses ; **4.1** . Mögliche Umgestaltung der Vördener Straße zwischen dem Kreisverkehr und der Tankstelle am Südring; hier: Aufstellung einer mobilen Ampelanlage als "Testphase" ; **4.2** . Sanierung der Straßenbeleuchtung in den Ortsteilen Osterfeine, Dümmerlohausen, Rüschenhof und Osterdamme ; **4.3** . Grundstücksangelegenheiten ; **5** . In Angelegenheiten des Fachausschusses ; **5.1** . Mitteilungen der Verwaltung ; **5.2** . Anfragen und Anregungen

Sitzung des Planungs- und Umweltausschusses am 08.09.2016, um 17:30 Uhr

1 . Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Beschlussfähigkeit und der Tagesordnung ; **2** . Genehmigung der Niederschriften über die Sitzungen des Planungs- und Umweltausschusses vom 02. und 08.06.2016 ; **3** . In Angelegenheiten des Rates ; **3.1** . Neuaufstellung des Bebauungsplanes Nr. 38 „Steinbrink IV“ mit örtlichen Bauvorschriften über die Gestaltung gem. § 84 NBauO als Bebauungsplan der Innenentwicklung gem. § 13a BauGB; a) Behandlung der Stellungnahmen b) Satzungsbeschluss gem. § 10 Abs. 1 BauGB ; **3.2** . Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 176 "Aldi-Erweiterung an der Wiesenstraße" mit örtlichen Bauvorschriften über die Gestaltung gemäß § 84 NBauO als Bebauungsplan der Innenentwicklung gemäß § 13 a BauGB
a) Behandlung der Stellungnahmen; b) Abschluss eines Durchführungsvertrages
c) Satzungsbeschluss gem. § 10 Abs. 1 BauGB ; **3.3** . 56. Änderung des Flächennutzungsplanes "Tierhaltungsanlage Schwarze Südfelde"; hier: Aufhebung des Änderungsbeschlusses, des Beschlusses zur Durchführung der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit sowie des Beschlusses zur Durchführung der öffentlichen Auslegung ; **3.4** . Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 173 "Tierhaltungsanlage Schwarze Südfelde"; hier: Aufhebung des Einleitungsbeschlusses, des Beschlusses zur Durchführung der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit sowie des Beschlusses zur Durchführung der öffentlichen Auslegung ; **3.5** . 54. Änderung des Flächennutzungsplanes "Kösterberndstraße"; a) Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses vom 13.10.2015
b) Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 BauGB; c) Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB und frühzeitige Beteiligung der Behörden und der sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB ; **3.6** . Bebauungsplan Nr. 179 "Kösterberndstraße"
a) Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses vom 13.10.2015; b) Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 BauGB; c) Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB und frühzeitige Beteiligung der Behörden und der sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB ; **3.7** . 59. Änderung des Flächennutzungsplanes "Kösterberndstraße II"; a) Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 BauGB; b) Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB und frühzeitige Beteiligung der Behörden und der sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB ; **3.8** . Bebauungsplan Nr. 182 "Kösterberndstraße II"; a) Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 BauGB b) Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB und frühzeitige Beteiligung der Behörden und der sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB ; **3.9** . Bebauungsplan Nr. 180 "Wohnbaugebiet Rottinghauser Straße II" mit örtlichen Bauvorschriften über die Gestaltung gemäß § 84 NBauO; a) Behandlung der Stellungnahmen; b) Satzungsbeschluss gem. § 10 Abs. 1 BauGB ; **3.10** . 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 164 "Am tiefen Wege" als Bebauungsplan der Innenentwicklung gem. § 13a Baugesetzbuch (BauGB) im beschleunigten Verfahren; a) Behandlung der Stellungnahmen; b) Satzungsbeschluss gem. § 10 Abs. 1 BauGB ; **3.11** . 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 147 "Gewerbefläche Dümmerlohausen" mit örtlichen Bauvorschriften über die Gestaltung gemäß § 84 NBauO als Bebauungsplan der Innenentwicklung gemäß § 13a BauGB; a) Aufstellungsbeschluss gem. § 2 Abs. 1 BauGB; b) Beschluss über die Durchführung der öffentlichen Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB und der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB i.V.m. § 13a Abs. 2 BauGB ; **4** .

In Angelegenheiten des Verwaltungsausschusses ; **4.1** . Bauantrag von Herrn Franz-Bernd Dorenkamp auf Neubau einer Lagerfläche und einer Toranlage auf dem Grundstück "Große Straße 79"; hier: Entscheidung über die Erteilung des Einvernehmens ; **4.2** . Bauvoranfrage von Herrn Hendrik Schmiesing auf Neubau eines Einfamilienhauses mit Garage auf dem Grundstück "Osterdammer Straße 59a"; hier: Entscheidung über die Erteilung des Einvernehmens ; **4.3** . Bauvoranfrage von Herrn Heinrich Kalkhoff auf Nutzungsänderung eines Wohnraums zur Garage auf dem Grundstück "Hunteburger Straße 12"; hier: Entscheidung über die Erteilung des Einvernehmens und der Sanierungsgenehmigung ; **5** . In Angelegenheiten des Fachausschusses ; **5.1** . Mitteilungen der Verwaltung ; **5.2** . Anfragen und Anregungen

Gerd Muhle

Die vorstehende Veröffentlichung kann ebenfalls im Internet unter der Adresse

<http://www.damme.de/bekanntmachungen> eingesehen werden.